



ADUNAKO UDALA
(GIPUZKOA)

KAMIO ETXEBIZITZAK

LISTA DEFINITIVA DE PERSONAS ADJUDICATARIAS

El día 18 de octubre de 2023 y siguiendo el procedimiento establecido en el Pliego de condiciones, se procedió ante el Notario público D. José-Carlos Arnedo Ruiz y el Secretario-Interventor municipal D. Mikel Von Wichmann Pavletich, al sorteo para la selección de adjudicatarios de 18 viviendas y sus anejos en propiedad a precios concertados, a construir en la Parcela 1.2. del Sector 16 "Kamio" de las Normas subsidiarias de planeamiento de Aduna.

El sorteo efectuado en la Sala de Cultura del Ayuntamiento de Aduna, donde se personaron los interesados, dio comienzo a las 13:05 horas y finalizó cuando eran las 13:35 horas.
Durante el transcurso de esta, no se produjo ninguna incidencia reseñable.

Según los resultados del citado sorteo, la relación de personas adjudicatarias de los lotes (vivienda, trastero y garaje), es la que se detalla a continuación:

PERTSONA ESLEIPENDUNEN BEHIN BETIKO ZERRENDA

2023ko urriaren 18an, eta baldintzen pleguan ezarritako prozedurari jarraituz, José-Carlos Arnedo Ruiz notario publikoaren eta Mikel Von Wichmann Pavletich udal-idazkari kontu-hartzailearen aurrean zozketa egin zen, Adunako plangintzako arau subsidiarioetako "Kamio" 16. sektoreko 1.2 lurzatian 18 etxebizitzaren eta horien eranskinen esleipendunak hautatzeko, prezio itunduetan.

Adunako Udaleko Kultur Aretoan egindako zozketa 13:05ean hasi zen eta 13:35ean amaitu. Prozesuan interesdunak ziren horiek bertaratu ziren.
Ekitaldi horretan ez zen gorabehera aipagarrik gertatu.

Zozketa horren emaitzen arabera, ondorengo lerroetan zehazten da loteen esleipendunen zerrenda (etxebizitza, trastelekua eta garajea):

LOTEA LOTE	ESLEIPENDUNA / ADJUDICATARIO	LOTE BAKOITZAREN DESKRIAPENA / DESCRIPCIÓN DE CADA LOTE
1	***0417**	ELDUAYEN QUEVEDO, ARITZ
		Etxebizitza nº 1A, de 2 logela, 63,02 m ² /erabilgarri, trastelekua nº 4, garajea nº 3, prezioa 180.298,20.€.
2	***1384**	BELAMENDIA ARRUABARRENA, JON ANDER
		Etxebizitza nº 1B, de 3 logela, 80,88 m ² /erabilgarri, trastelekua nº 3, garajea nº 4, prezioa 211.120,40.€.
3	**0596***	IRAZU RODRIGUEZ, JON
		Etxebizitza nº 1C, de 3 logela, 73,13 m ² /erabilgarri, trastelekua nº 5, garajea nº 5, prezioa 197.152,56 €.



ADUNAKO UDALA
(GIPUZKOA)

4	***4636**	JAUREGUI USARRALDE, ENEKO
	Etxebizitza nº 1D, de 1 logela, 52,55 m2/erabilgarri, trastelekua nº 1, garajea nº 1, prezioa 155.980,80 €.	
5	***6329**	ALCORTA ATORRASAGASTI, JOSE XABIER
	Etxebizitza nº 1E, de 1 logela, 51,39 m2/erabilgarri, trastelekua nº 2, garajea nº .2, prezioa 153.172,07 €.	
6	***5909**	ORMAECHEA OTEGUI, IÑAKI
	Etxebizitza nº 1F, de 3 logela, 73,13 m2/erabilgarri, trastelekua nº 20, garajea nº 6, prezioa 184.545,48.€.	
7	***3853**	MUGICA GARIN, OIER
	Etxebizitza nº 1G, de 3 logela, 80,88 m2/erabilgarri, trastelekua nº 19, garajea nº 10, prezioa 211.131,60 €.	
8	***0596**	IRAZU RODRIGUEZ, OIER
	Etxebizitza nº 1H, de 2 logela, 63,02 m2/erabilgarri, trastelekua nº 6, garajea nº 11, prezioa 175.868,60.€.	
9	***1158**	MUJIKA OTEGUI, XABAT
	Etxebizitza nº 2ª, de 2 logela, 63,02 m2/erabilgarri, trastelekua nº 7, garajea nº 12, prezioa 167.884,80.€.	
10	***1412**	ZUBIZARRETA LASARTE, ERLANTZ
	Etxebizitza nº 2B, de 3 logela, 80,88 m2/erabilgarri, trastelekua nº 11, garajea nº 13, prezioa 199.632,24.€.	
11	***0647**	BELAMENDIA ARRUABARRENA, JOSEBA
	Etxebizitza nº 2C, de 3 logela, 73,13 m2/erabilgarri, trastelekua nº 12, garajea nº 14, prezioa 183.127,61.€.	
12	***3911**	OTEGUI TAPIA, IÑAKI
	Etxebizitza nº 2D, de 2 logela, 64,59 m2/erabilgarri, trastelekua nº 8, garajea nº 15, prezioa 157.970,80.€.	
13	***4633**	SAINZ EGUIMENDIA, JOKIN
	Etxebizitza nº 2E, de 2 logela, 64,59 m2/erabilgarri, trastelekua nº 9, garajea nº 16, prezioa 157.959,60.€.	
14	***9513**	ESNAOLA ZABALA, JULEN
	Etxebizitza nº 2F, de 3 logela, 73,13 m2/erabilgarri, trastelekua nº 13, garajea nº 17, prezioa 187.593,04.€.	
15	***5307**	CARRILLO BENGOCHEA, MIREN CARMELE
	Etxebizitza nº 2G, de 3 logela, 80,88 m2/erabilgarri, trastelekua nº 14, garajea nº 18, prezioa 199.632,24.€.	
16	***3853**	MUGICA GARIN, IGOR
	Etxebizitza nº 2H, de 2 logela, 63,02 m2/erabilgarri, trastelekua nº 10, garajea nº 19, prezioa 168.388,80 €.	
17	***0121**	MUGICA AUDICANA, JURGI
	Etxebizitza nº 3B, de 2 logela, 56,56 m2/erabilgarri, trastelekua nº 15, garajea nº 20, prezioa 163.973,36.€.	
18	***6638**	AGIRRE ALBIZU, XABIER
	Etxebizitza nº C3, de 2 logela, 56,56 m2/erabilgarri, trastelekua nº 16, garajea nº 21, prezioa 166.879,76€.	



ADUNAKO UDALA
(GIPUZKOA)

Se recuerda a todos los adjudicatarios, que de acuerdo al artículo 13.7 del Pliego de Condiciones, se notificará expresamente a cada interesado la adjudicación del Lote que le ha correspondido, debiendo este aceptar o rechazar la adjudicación en el plazo de 8 días, a contar desde el día siguiente al de la notificación para presentar, en el Ayuntamiento de Aduna, su escrito de aceptación o renuncia. En caso de falta de respuesta se entenderá que el mismo NO está interesado en el Lote adjudicado y renuncia a la adjudicación.

Esleipendun guztiei gogorarazten zaie, Baldintzen Pleguko 13.7 artikularen arabera, interesdun bakoitzari berariaz jakinaraziko zaiola egokitu zaion lotearen esleipena, eta interesdunak 8 eguneko epea izango duela esleipena onartu edo ukatzeko, jakinarazpena egin eta hurrengo egunetik hasita, Adunako Udalean onartzeko edo uko egiteko idazkia aurkeztuz. Erantzunik ematen ez bada, ulertuko da EZ duela interesik esleitutako lotean, eta uko egiten diola esleipenari.

LISTA DE ESPERA

El Pliego de Condiciones, en su artículo 13 establece que cuando el número de solicitantes sea superior al de viviendas, a los que no se les haya adjudicado lote alguno, pasarán a integrar, por el orden que resulten, la lista de espera, empleando para su elaboración el mismo procedimiento.

De esta forma, en el mismo sorteo, se procedió a elaborar la correspondiente lista de espera, creando de esta forma una relación de aspirantes que surtirá efectos, en caso de renuncia o pérdida de condición de adjudicatario por los inicialmente seleccionados.

De acuerdo a lo recogido en los párrafos anteriores, la lista de espera queda constituida de la siguiente forma:

ITXARON ZERRENDA

Baldintzen Pleguaren 13. artikuluan ezartzen denez, eskatzaileen kopurua etxebizitza-kopurua baino handiagoa denean, eta horiei loterik esleitu ez bazaie, itxaron-zerrenda osatuko dute, ateratzen den hurrenkeran, eta prozedura bera erabiliko da hori egiteko.

Era horretan, zozketan bertan, dagokion itxaron-zerrenda egin zen, eta, horrela, hasieran hautatutakoek uko eginez gero edo esleipendun-izaera galduz gero, ondorioak izango dituen izangaien zerrenda sortu zen.

Aurreko paragrafoetan jasotakoaren arabera, itxaron-zerrenda honela osatuta geratu da:

ORDENA / ORDEN	NAN / DNI	IDENTIFIKAZIO DATUAK / DATOS IDENTIFICATIVOS
1	***9423**	GARCIA VIDAL, RAQUEL
2	***5275**	ALZUGUREN ALMORZA, ITZIAR



ADUNAKO UDALA
(GIPUZKOA)

3	***0517**	GUERRERO JAUREGUI, NAGORE
4	***8820**	PEREZ MERINO, DAVID
5	***9558**	HERNANDEZ GONZALEZ, JULEN
6	***2863**	SUAREZ AZPIROZ, IRATI
7	***8643**	FRAILE FERREIRA, LEIRE
8	***4188**	VELAZ ZUBIMENDI, ARITZ

Se procede a publicar la lista de adjudicatarios, así como la lista de espera, en el Tablón de anuncios municipal y en la página web: www.aduna.eus

Esleipendunen zerrenda eta itxaron-zerrenda udaleko iragarki-oholean eta www.aduna.eus webgunean argitaratzen dira.

Aquellas personas que figuren en cualquiera de las listas, así como las que hayan resultado excluidas de las mismas, podrán realizar reclamaciones frente a la misma en el plazo de ocho días a contar desde el siguiente al de su publicación.

Zerrendetako edozeinetan dauden pertsonak eta zerrendetatik kanpo geratu direnek zortzi eguneko epea izango dute, zerrenda argitaratu eta hurrengo egunetik hasita, erreklamazioak aurkezteko.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, firmo la presente,

Honela jasota gera dadin eta dagokion lekuan ondorioak sor ditzan, honakoa sinatzen dut,

Adunan, 2023ko urriaren 20an

IDAZKARI-KONTUHARTZAILEA
SECRETARIO-INTERVENTOR